



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

24.02.2021

№ 325/4

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (16 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження відповідно до чинного законодавства подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Гр. Тимофєєва О. О., гр. Гусєва І. В., гр. Бровко Н. В. до розроблення проектів землеустрою отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання земельних ділянок.

4.2. Громадян Бровко Н. В., Ганущак І. В., Павлова С. В., Марченка В. Л., Сковронського О. В., Опанасенко О. О., Тимофєєва О. О., Максимлюк М. Д. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок.

4.3. Гр. Ігнатюк Ф. П., гр. Максимлюк М. Д. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням планувальної структури розміщення земельних ділянок для жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) на зазначеній території.

4.4. Громадян Аксьонову О. М., Мудрак О. Л., Черевка І. Г., Гусєва І. В., Кібку І. С. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням червоних ліній вулиць у районі зазначених земельних ділянок.

4.5. Гр. Максимлюк М. Д. до розроблення проекту землеустрою отримати інженерно-геологічний висновок КП “Гідроспороди” щодо умов використання земельної ділянки.

4.6. Гр. Черевка І. Г. до розроблення проекту землеустрою демонтувати наявні в межах зазначеної земельної ділянки тимчасові збірно-розбірні споруди.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам’яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов’язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об’єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Державний акт на право постійного користування землею від 29.11.2000 серії ДП Д* № 033077 визнати таким, що втратив чинність, а право постійного користування землею гр. Неруша Миколи Даниловича таким, що припинилось.

7. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
21.01.2021 № 585/14

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Бочкова Яна Вікторівна		У районі вул. Передової	0,1000	15.07.2020 вх. № 36/3682
2	Гр. Ганущак Ірина Василівна		У районі вул. Дмитренка	0,1000	23.09.2020 вх. № 36/5362
3	Гр. Гусев Іван Володимирович		Вул. Зачепилівська	0,1000	12.10.2020 вх. № 36/5795
4	Гр. Ігнатюк Олег Миколайович		У районі вул. Крайової	0,1000	29.12.2020 вх. № 36/7166
5	Гр. Ігнатюк Філана Павлівна		У районі вул. Крайової	0,1000	29.12.2020 вх. № 36/7167
6	Гр. Кібка Інна Сергіївна		У районі вул. Алуштинської	0,1000	15.12.2020 вх. № 36/6838
7	Гр. Мудрак Ольга Леонідівна		Вул. Кемеровська	0,1000	15.01.2021 вх. № 36/187

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
8	Гр. Павлов Сергій Валентинович		У районі вул. Дмитренка	0,1000	23.09.2020 вх. № 36/5364
9	Гр. Черевко Іван Григорович		У районі вул. Могорної	0,1000	20.11.2020 вх. № 36/6401
Новокодацький район м. Дніпра					
10	Гр. Аксьонова Олена Михайлівна		Вул. Ключова	0,1000	19.11.2020 вх. № 36/6378
11	Гр. Марченко Вячеслав Леонідович		У районі вул. Чеботарьова	0,1000	03.09.2020 вх. № 36/4892
12	Гр. Скворонський Олексій Віталійович		У районі вул. Чеботарьова	0,1000	03.09.2020 вх. № 36/4896
Самарський район м. Дніпра					
13	Гр. Бровко Наталя Василівна		У районі вул. Роз'їзної	0,1000	22.01.2021 вх. № 36/339
14	Гр. Опанасенко Ольга Олександрівна		У районі вул. Роз'їзної	0,1000	22.01.2021 вх. № 36/337
15	Гр. Тімофєєв Олександр Олександрович		У районі вул. Роз'їзної	0,1000	22.01.2021 вх. № 36/338
Соборний район м. Дніпра					
16	Гр. Максимлюк Марія Дем'янівна		У районі вул. Яснополянської	0,1000	01.02.2021 вх. № 36/560

Міський голова



Б. А. Філатов